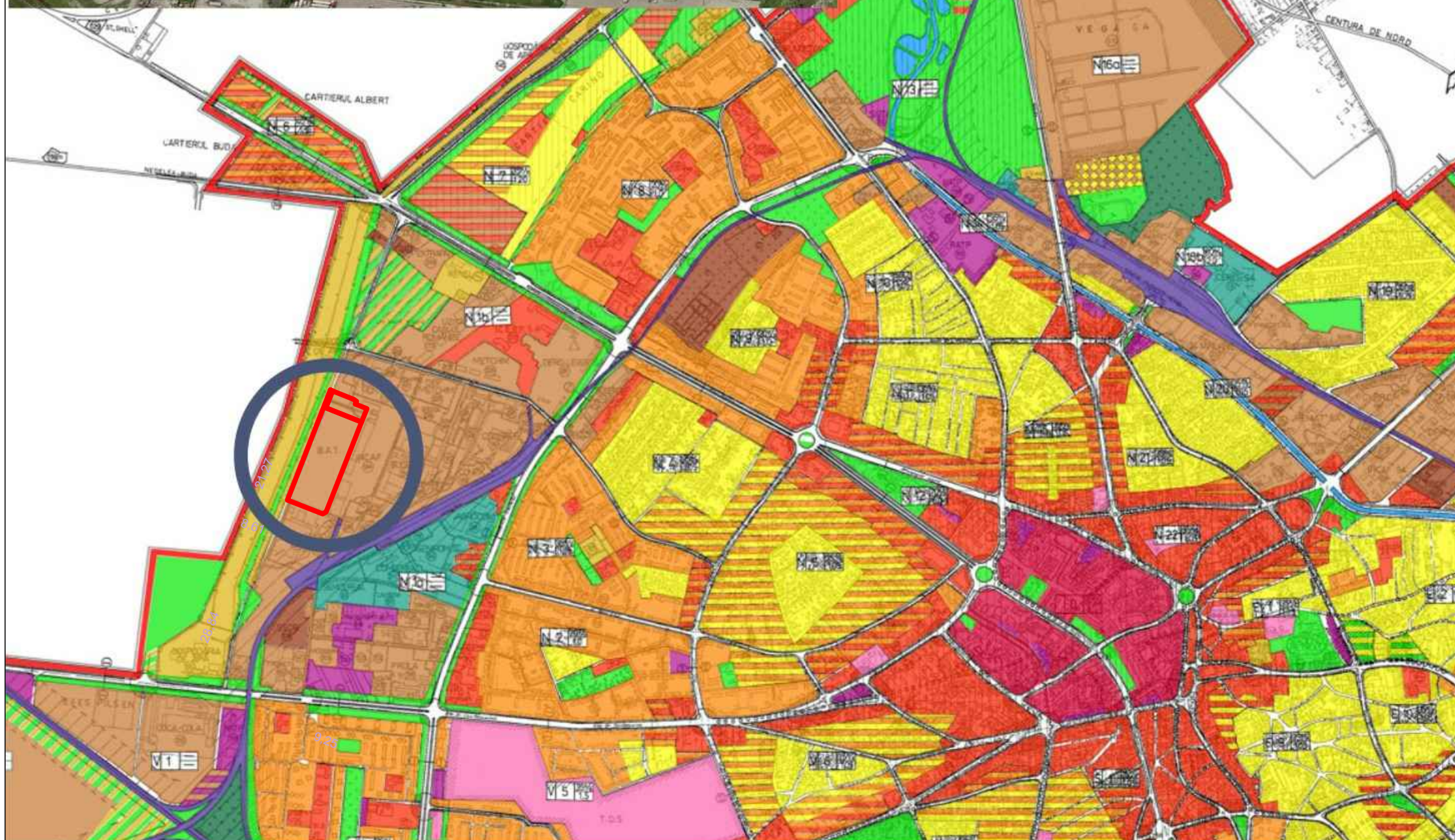




P.U.D. - REORGANIZARE INCINTA PENTRU MODERNIZARE, EXTINDERE, RECOMPARTIMENTARE HALE EXISTENTE, CONSTRUIRE HALE NOI, AMENAJARE PARCARE SI REPOZITIONARE CABINA POARTA SI APLE CLADIRI ANEXE

amplasament: str Laboratorului, nr.17-19, Ploiesti

Prin HCL 203/2012, s-a aprobat autorizarea constructiilor in aceste zone, cu conditia realizarii si aprobarii unui PUD, cu respectarea indicatorilor urbansitici : POT: 60% si CUT: 1,5



# incadrare in PUG

scara : 1/10000

U.T.R. N1a, POT-, CUT-  
Zona industrie nepoluanta

## LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTERVENIILOR PROPUSE
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
- ZONA CENTRU CIVIC
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTII DE INTERES GENERAL
- ZONA RESIDENTIALA CU CLADIRI P+P+1 (inclusiv functiuni complementare)
- ZONA RESIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA INVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
- LOCUINTE SERVICII COLONI INTERVENTIE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI, CONSTRUCII DEPOZITE
- ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
- ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / COMITATE
- ZONA CONSTRUCII SI AMENAJARI RUTIERE
- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI AJUTENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRAZI PRINCIPALE
- ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCII AFERENTE
- ZONA CONSTRUCII AFERENTE LUCRARIILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- APE
- PARCURI EXISTENTE SI PROPUSE
- ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
- ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
- ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
- ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
- ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEDOLOGIC
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERDI
- ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN CONEXIUNEA ADRIENITATII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERDI
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI RESELE TEHNICO-EDILITARE
- ZONA RESELE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
- ZONA CULTURI AGRICOLE SI RESELE TEHNICO-EDILITARE
- REGLEMENTARI
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALE-APROBATA
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALE-PROPUISA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
- ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
- ZONA PROTECTIE SANITARA
- ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERVIARE
- ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCIILE DE LOCUINTE
- ZONA CU PLANTATII DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
- INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
- IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTII SIMPLE - CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI - LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA P.U.Z. SAU P.U.D.
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- CATEGORII DE INTERVENTIE
- ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPLOZII
- OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPOUNE DEZAFECTAREA
- CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE

sef proiect:

arh. Simona Gabriela Valcu

proiectat si desenat:

arh. Simona Gabriela Valcu

PROIECTANT :  
S.C. ARHINOVA PROJECT S.R.L.  
CUI 24452011, J29/2515/2008,  
str. Banesti, nr.20, Ploiesti

amplasament:

STR. LABORATORULUI, NR. 17-19, PLOIESTI

beneficiar:

BRITISH AMERICAN TOBACCO ROMANIA SRL

faza de proiectare:

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

data:

22.08.2016

proiect nr.

62

plansa nr.

1